

B I E N V E N U E

**SUBLIM'IMMO**



**COACHING  
IMMOBILIER**

# Chadia Belhaj

Ma mission est d'Accompagner les mandataires indépendant en Immobilier à mettre en lumière leurs pleins potentiels en devenant des leaders sur secteurs, des personnes épanouies et alignées avec leurs désirs et leur visions.

Ma méthode est unique elle consiste à faire un travail personnalisé sur soi, une évolution fluide et épanouissante grave à une méthode complète basé sur la mise en valeur de l'identité visuelle de l'entrepreneur, la préparation de stratégie commerciale.

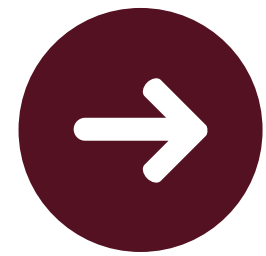
Pour une totale confiance en vous, vous aider à avancer avec une image positive qui correspond exactement au message que vous voulez transmettre, afin que le corps et l'état d'esprit travaillent dans le même sens pour seul objectif d'être dans le bien-être et accompagner vos clients avec bienveillance.

Mes valeurs principales sont **la liberté, le respect et l'évolution**, c'est pour cela que j'aime m'entourer de personnes qui ont réellement envie de faire changer les choses, s'épanouir, tout en étant passionnées et prêtes à progresser.



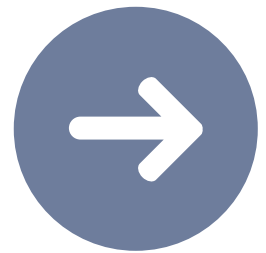


# 3 Modules



## 1 MINDSET

Entrepreneur à succès



## 2 VENTE

Action commercial



## 3 BRANDING

Image visuel





# Ma méthode alinement neuro emotionel

## **Je vous garantis des résultats extraordinaires !**

Le mindset est l'état d'esprit d'un entrepreneur, il est indispensable pour créer un style de vie qui vous permet d'atteindre vos objectifs en redéfinissant votre business au quotidien.

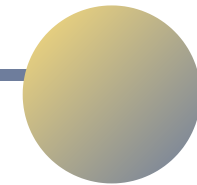
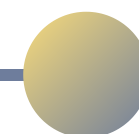
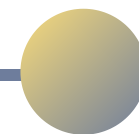
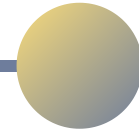
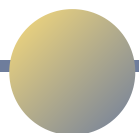
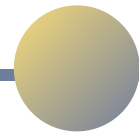
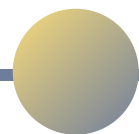
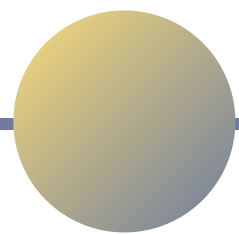
- Reprenez votre pouvoir ! Ne laissez plus jamais votre mal-être et votre subconscient saboter votre réussite.
- Musclez votre personnalité en suivant les séquences d'exercices neuro-émotionnels.
- Apprenez à sevrer votre corps de ces addictions émotionnelles toxiques et à affirmer votre véritable potentiel.
- De plus en plus de clairvoyance et d'efficacité vous permet de créer l'alignement neuro-émotionnel afin de ne plus laissez les obstacles, les échecs envahir vos émotions et bloquer vos ambitions. Créer cette énergie, nous mobilise vers la bonne trajectoire.  
Avec le temps, cela deviendra une habitude

"Faire de votre mission de vie, une activité sereine pour votre équilibre, votre bien-être."





# ALIGNEMENT NEURO EMOTIONNEL



**Bilan &  
Etat  
d'esprit**

**Rêves  
et vision**

**Vos catégories  
de vies et valeurs**

**Votre pourquoi**

**gestion des  
émotions,  
des peurs et  
blocage**

**Exercices  
Sane  
(système  
alignement  
neuro-  
emotionnel)**

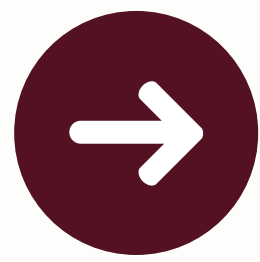
**basculer dans le  
muscle du bien  
être  
joie,  
l'enthousiasme  
la certitude et  
détermination**

**crée  
l'attraction  
autour du  
Bien-être de la  
sérénité  
&  
du confort de  
vie**

**Confiance  
en soi  
&  
élever son  
leadership**

**Mindset de  
gagnant**





*Ton futur dépend de  
ce que tu fais  
aujourd'hui !*





# Ma mission

## ”prendre et donner”

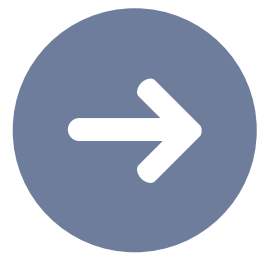


Je suis quasiment née dans le commerce. D'un père autodidacte commerçant, j'ai travaillé avec lui depuis l'âge de 16 ans.

Avec un diplôme d'attachée commerciale, j'ai à mon actif 19 ans dans le commerce. Une expérience en tant que commerciale chez Bouygues, et directrice commerciale chez Avon cosmétique.

Avec mon expérience et ma détermination, je suis prête à tout mettre en oeuvre pour que chacun se sente bien dans son activité, développent des compétences et des techniques de vente pour augmenter votre chiffres d'affaires.

Parce que seul on va vite, ensemble on va plus loin ....



# ACTION COMMERCIAL

Ce qui fait votre force en tant qu'entrepreneur, c'est votre aptitude à mener à bien les projets que vous entreprenez. Des projets qui apportent énormément de valeur à votre entreprise et à vos clients.

La stratégie commerciale désigne un ensemble d'actions à mener pour assurer sa croissance.

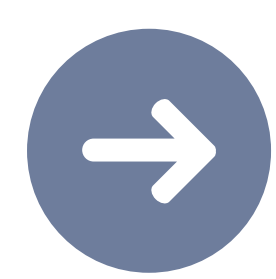
Lorsque nous aurons déterminé votre stratégie, nous passerons à la rédaction afin de clarifier et synthétiser vos idées, et être ainsi en mesure de la présenter.

Une bonne stratégie commerciale, réaliste et opérationnelle, nécessite une connaissance poussée de votre marché : Les besoins de vos prospects, votre cible de clients sont des éléments clés pour bâtir votre stratégie.

Plus la vision sera claire, plus elle sera structurante et facile à atteindre.

Un plan d'action décrit concrètement les étapes à suivre pour atteindre vos objectifs, une fois que vous avez énoncé votre vision, analysé les forces, les faiblesses.





# VENTE

Les étapes sur mesures ...



**Bilan  
Commercial**

**Comment se  
fixer vos  
Objectif  
professionnels  
&  
construire un  
plan Financier**

**s'avoir  
s'organisation  
&  
planification**

**créer des  
routines et  
habitudes**

**Techniques  
pour mieux  
gérer ses  
priorités**

**Book vendeur**

**Le matériel  
nécessaire  
du  
conseiller en  
immobilier**

**Outils de  
communication**

**Besoin  
Prospect**

**Prospection**

**L'art Oratoire**

**Process de  
vente**

**suivi clients**

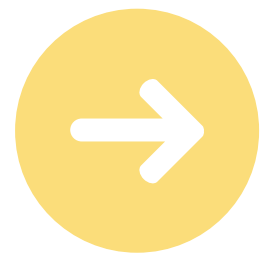
**porte feuille  
clients**

**Emotions de  
confiance  
clients**

**Réseaux  
sociaux**

**créer vos  
contenues  
percutants**

**Reporting**



# BRANDING

*Vous pouvez vendre de la meilleure façon, vous pouvez être le maître de la prospection, si vous ne maîtrisez pas votre image, c'est comme donner un coup d'épée dans l'eau.*

**75%** de votre communication passe par votre identité visuelle.

*Elle se définit de différentes façons.*

*Votre identité numérique : les réseaux sociaux, votre photo de profil, vos cartes de visites, flyer, site internet*

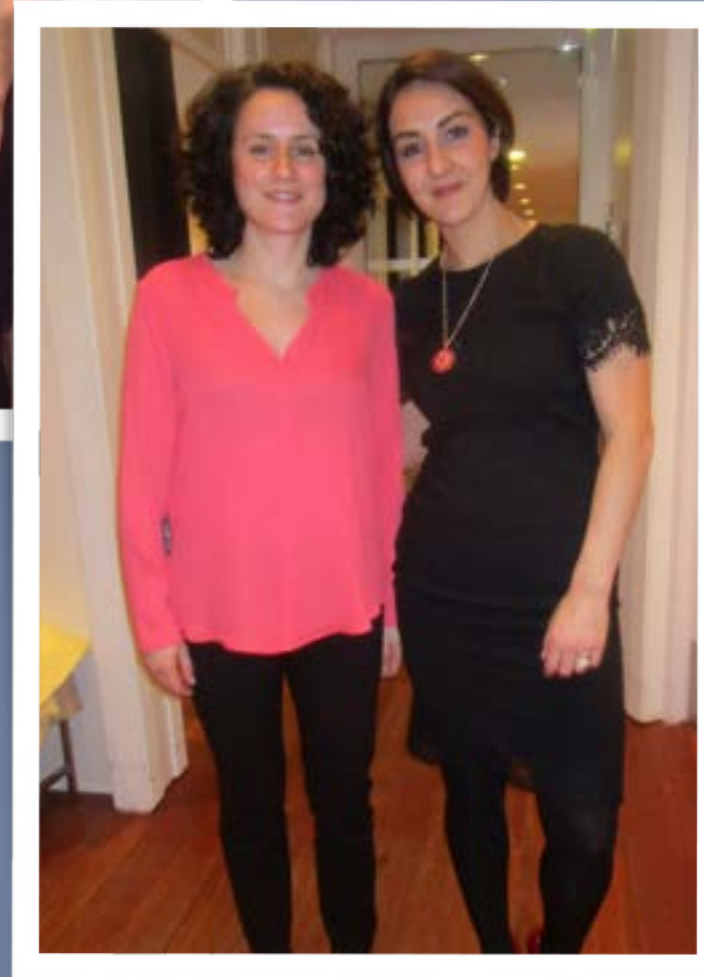
*mais encore plus loin : votre apparence, votre gestuelle, vos tenues vestimentaires sont extrêmement importantes pour faire passer votre message, votre argumentaire doit être cohérent avec votre image pour résonner dans son intégralité.*



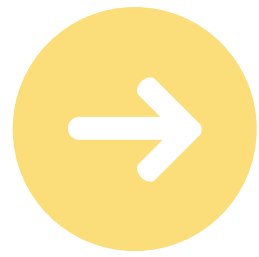


# le plus : Conseillère en image

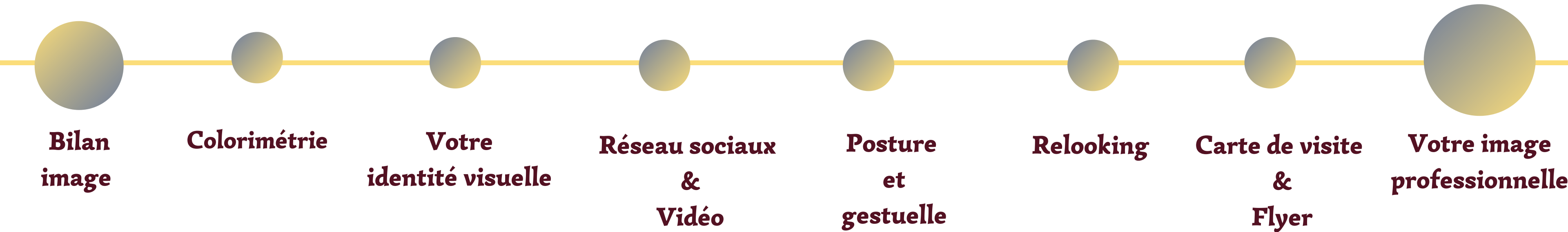
Diplômée IDRI - institut international de relooking



Relooking d'entrepreneur  
Avant / Après



# ETAPES BRANDING

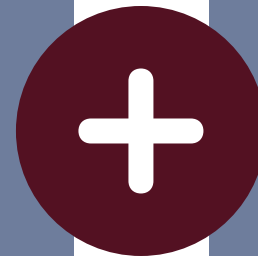




# Accès coaching sur 3 mois

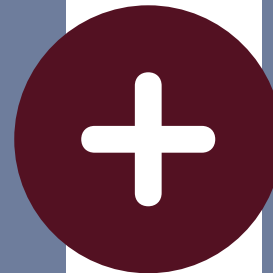
1h heures  
coaching par  
semaine

Pendant 3 mois



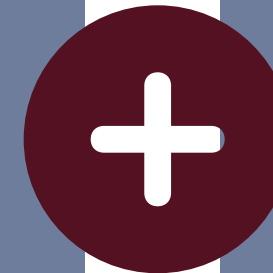
un suivi  
whatsapp

Pendant 4 mois



Un accès au groupe  
"Sublim'immo"

Pendant 1 ans



1 reunion  
d'équipe par  
mois

Pendant 1 ans

**TARIFS UNIQUE 2250 EUROS (2225 euros avec compte CPF)**  
**Possibilité de règlements en trois fois**



# COMPTE DE FORMATION CPF

"2 FORMATIONS POUR LE PRIX 1"

**Si vous souhaitez payé avec votre compte de formation Cpf,  
vous rendre sur votre [compteformation.org](https://compteformation.org)  
et me communiquer pour les utiliser**

**Il y aura une formation complémentaire avec Nathalie Walter sur "la méthode Disc" :**

**Comment adapter ma communication et mon  
comportement face à mes interlocuteurs ?**

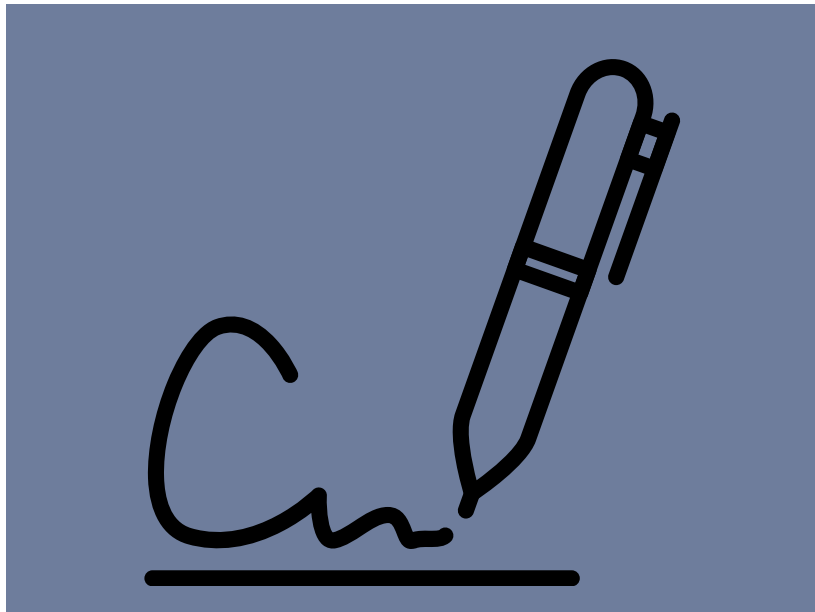
**L'outil DISC vous donne l'opportunité dont vous avez besoin pour apprendre à  
mieux vous comprendre et comprendre ceux qui vous entourent.**

Il s'agit d'un apprentissage basé sur le modèle des profils de comportements DISC de William MARTSON (rouge/jaune/vert/bleu), cela permet aux participants d'apprendre les clés fondamentales de la communication par « Le langage de l'observation ».

Pour plus d'informations contactez moi



# CONDITIONS DE DEMARRAGE

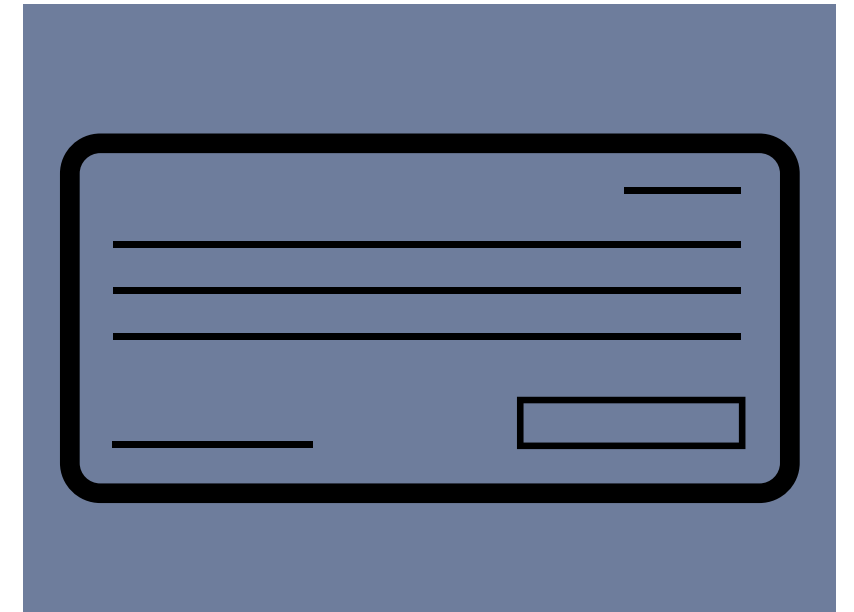


SIGNATURE DU CONTRAT  
suivi de l'envoi par courrier



ENGAGEMENT PAR MAIL

1. Objectif à atteindre
2. Date de disponibilité



REGLEMENT

Par chèque ou virement  
réception facture par mail

# ME CONTACTER



**Chadia Belhaj**

**4E rue Andre Hache**

**77660 Saint jean les Deux Jumeaux**



coachingchadia@gmail.com



06 63 26 64 11

## Sur mes réseaux

---

Chadia Belhaj | Facebook



instagram.com/chadia\_belhaj/



Chadia Belhaj - YouTube



Chadia BELHAJ | LinkedIn



Prendre rendez-vous :

<https://calendly.com/chadia-baggari/entretien-de-30-min>